

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Poslovni broj spisa: **St-6768/2016**  
Dužnik: **STEČAJNA MASA IZA KOVINA d.o.o. u stečaju,**  
**OIB: 09659432593**  
**Zagreb, Pavla Hatza 10**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17.12.2021. DO 09.03.2021.**

I.1. Poduzete radnje radi prikupljanja stečajne mase:

I.2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima stečajni dužnik sudjeluje:  
Nema postupaka.

I.3. Popis radnika koji su nastavili s radom:  
Nema radnika koji su nastavili s radom.

I.4. Ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:  
Ne.

I.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka:  
Postupak još nije moguće zaključiti.

I.6. Što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:  
Stečajna masa nije unovčena.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

II.1. sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

Nekretnine:

Nekretnine na kojima postoji razlučno pravo za korist Societe genreale-Splitska banka d.d.

**1. Zemljišta:**

r.br.	k.o.	čestica	zk.ul	opis	suvlasnički udio	povšina (m2)	napo mena	Procijenjena vrijednost:
-------	------	---------	-------	------	---------------------	-----------------	--------------	-----------------------------

1.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2369/1	2390	livada	1/1	291	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	28.621,39 kn
2.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2413	2390	livada	1/1	7355	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	723.423,06 kn
3.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2410/1	2793	oranica	1/1	2331	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	229.266,15 kn
4.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2410/2	2793	oranica	1/1	2075	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	204.087,20 kn

5.	VELIKOTRGOVIŠĆE	2411	2793	livada	1/1	2158	založno pravo u korist Societe generale-Splitska banka d.d.	212.250,69 kn
6.	VELIKOTRGOVIŠĆE	2412	2793	livada	1/1	2564	založno pravo u korist Societe generale-Splitska banka d.d.	252.182,93 kn
7.	VELIKOTRGOVIŠĆE	2415/3	2992	Brodec , neplodnostovarište	1/1	10425	založno pravo u korist Societe generale-Splitska banka d.d.	1.025.353,76 kn

Za nekretnine navedene u ovoj točki određena je prodaja u elektroničkoj javnoj dražbi putem FINA-e. Nastavno na utvrđene vrijednosti nekretnina te zaključke suda, stečajni upravitelj uputio je FINA-i zahtjeve za provedbu dražbi.

Nadmetanja (4. elektronička javna dražba) su objavljena na stranicama FINA-e sa jedinstvenim identifikatorima javnih nadmetanja:

36056

36050

35959

35958

35964

35963

35960

Datum i vrijeme početka elektroničke javne dražbe

10.01.2022 15:00:00

Datum i vrijeme početka nadmetanja

22.03.2022 11:00:00

Datum i vrijeme završetka nadmetanja

05.04.2022 10:59:59

II.2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

U tijeku postupka putem elektroničke javne dražbe prodane su nekretnine

1. Stan: na adresi Stjepana Radića 49-c, Veliko Trgovišće

upisanog u zk.ul. 2750, poduložak/etaža E-3, k.o. VELIKO TRGOVIŠĆE, trosobni stan oznake C na katu, obojeni ružičastom bojom u etažnom elaboratu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, izbe, kupaonice, dviju soba i loggie ukupne korigirane netto površine 52,77 m<sup>2</sup>, te parkirno mjesto oznake C korigirane neto površine 2,87 m<sup>2</sup> kao pripatka stanu.

za iznos od: 311.550,00 kn.

2.. kč. br. 2415/2 upisana u zk.ul 2983 k.o. VELIKO TRGOVIŠĆE, Deponija i gospodarsko dvorište Brodec – unovčena je na elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 531.856,15 kn

- upisano založno pravo u korist Societe generale-Splitska banka d.d

3. kat. čestica 2379/1, oznaka zemljišta Livada, površine 723 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 2980 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok

Za iznos od: 17.777,72 kn,

4. kat. čestica 2401/3, oznaka zemljišta Livada, površine 2503 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2981 k.o. Veliko Trgovišće, upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok

za iznos od: 61.545,82 kn

5. kat. čestica 2368/1, oznaka zemljišta Livada, površine 1424 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2390 k.o. Veliko Trgovišće upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok

za iznos od 35.014,48 kn.

Unovčena nekretnina neopterećene razlučnim pravom:

prilazna cesta upisana u zk.ul. 1941, k.o. Veliko Trgovišće površina 55m<sup>2</sup>

unovčena sukladno odluci skupštine vjerovnika po pozivu za prikupljanje ponuda za iznos od 1.875,00 kn

II.3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

U tijeku su elektroničke javne dražbe

II.4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

Nisu ostvarena razlučna prava.

II.5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Nema izlučnih prava.

II.6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Prodaja nekretnine: 1.875,00 kn

Rashodi:

Bankarske naknade: 155,70kn

Fina javna objava: 150,00kn

Knjigovodstvo: 1.875,00 kn

Javni bilježnik: ovjera potpisa ugovor : 47,50kn

II.7. podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka.

II.8. podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo dioba.

II.9. ostali podaci:

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

III.1.Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 09.03.2022. – 09.06.2022.

Nastavit će se započeta prodaja nekretnina putem elektroničke javne dražbe na FINA-i.

III.2. Prijedlozi odluka:  
Nema prijedloga odluka

Mjesto i datum  
U Zagrebu,

Stečajni upravitelj  
Jelenko Lehki